

PRESSEMITTEILUNG

„Wohnpark am Hardtwald“: KOWO-Sommerfest in Hügelsheim am 19. Juli 2008, 12-16 Uhr, Grand Centre Ring/Toronto Straße

Karlsruhe, 17. Juli 2008. Die Kommunale Wohnungsbaugesellschaft mbH Hügelsheim (KOWO), ein Tochterunternehmen der VOLKSWOHNUNG GmbH und der Gemeinde Hügelsheim, hat allen Grund zum Feiern: Die Erschließungsarbeiten für 31 Grundstücke sind in Kürze beendet, ab August 2008 kann es losgehen mit der Bebauung. Im Rahmen eines Sommerfestes, zu dem die KOWO sehr herzlich einlädt, gibt es kommenden Samstag Gelegenheit, sich die Bauplätze in schöner Lage anzuschauen.

Die Grundstücke mit Flächen von 311 m² bis 969 m² werden an private Bauherren verkauft für eine individuelle Bebauung mit freistehenden Einfamilienhäusern. Sie sind mit allen Ver- und Entsorgungsleitungen erschlossen. Der Bebauungsplan sieht eine zwei Vollgeschosse umfassende Bauweise mit Satteldach vor.

„Ich freue mich sehr, dass die Grundstücke in attraktiver, ruhiger Lage nun bebaubar sind“, erklärt Reiner Dehmelt, Bürgermeister von Hügelsheim und Aufsichtsratsvorsitzender der KOWO. Froh ist Dehmelt auch darüber, dass „hier Bauplätze zu günstigen Konditionen angeboten werden, denn die Nachfrage vor allem seitens junger Familien ist groß“. Lobende Worte fand der Bürgermeister ebenfalls für die langjährige Zusammenarbeit mit der VOLKSWOHNUNG im Gebiet „Wohnpark am Hardtwald“. Mit dem Erwerb einer an die Bauplätze angrenzenden, ehemals von kanadischen Familien genutzten Wohnsiedlung aus Bundeseigentum erfüllte die KOWO 1994 ihre erste große Aufgabe. Im zweiten Schritt folgte der Verkauf der Wohneinheiten und damit verbunden die Durchführung von zum Teil sehr umfangreichen, aufwändigen Modernisierungs- und Energieeinsparungsmaßnahmen. „Damals haben wir die KOWO als erfahrenes Wohnungsunternehmen im Wege der Geschäftsbesorgung betreut und unterstützt“, berichtet Dr. Thomas Hain, Geschäftsführer der VOLKSWOHNUNG, „jetzt stehen wir der KOWO als kompetenter Vertriebspartner zur Verfügung.“

Der „Wohnpark am Hardtwald“ ist ein Ortsteil der Gemeinde Hügelsheim, die zwischen dem Schwarzwald und der oberrheinischen Tiefebene bei Baden-Baden und Iffezheim liegt. Neben einem breit gefächerten Sport- und Freizeitangebot gibt es dort eine gute Infrastruktur mit Schulen, Kindergärten, Ärzten und Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

Pressekontakt:

Beatrice Kindler, Unternehmenskommunikation
VOLKSWOHNUNG GmbH
Ettlinger-Tor-Platz 2
76137 Karlsruhe

Tel 0721-35 06 192

Fax 0721-35 06 371

E-Mail beatrice.kindler@volkswohnung.com, www.volkswohnung.com